

Aakirkeby Områdefornyelse

REFERAT

Styregruppemøde, den 9. marts 2022

Aakirkeby Hallerne

Deltagere: Søren Møller Christensen (SMC), Hasse Hallberg (HH), Jon Madsen (JM), Bjarne Westerdahl (BW), Brian Carlsen (BC), Niels Lohmann (NL), Mugen Adler (MA)



Dagsorden

1. Eventuelle generelle orienteringer og status på forskellige indsatsområder.
NB: Ronald har udtrådt af Borgerforeningens bestyrelse og af styregruppen. Jeg har forstået, at foreningen sender en repræsentant til styregruppe- og borgermøderne.
2. Planlægning af borgerinddragelse og borgermødet den 2. april – indhold, metoder og rollefordeling.
NB: Hallernes store mødelokale er optaget den 2. april. Forslag til andre egnede lokaler: Kanns? Bornholms Højskole? Rudolfklubbens lokaler? Natur Bornholm? Andre steder?
3. Evt.

1. Ronald har udtrådt af Borgerforeningens bestyrelse og af styregruppen. Niels Lohmann, næstformand, deltager i aften og kan orientere videre.

Der er indkaldt til en række styregruppemøder: 9. og 24. marts, 4. april og 9. maj.

NL forsikrede, at Borgerforeningens deltagelse i styregruppen fortsætter.

Programmet revideres på baggrund af styregruppens prioritering og borgernes ønsker. Der afholdes borgermøde den 2. april og programmet fremlægges for styregruppen den 9. maj (fremsendes den 4. maj). Programmet skal godkendes politisk på udvalgenes og KBs sidste møde inden sommerferie. P.t. tegner Mugen på: Torvet (belægning og inventar), Smedetorvet/have til Eskildsvej/forvildning på Bibliotekspladsen, Aktivitetspladsen.

Der lægges evt. et budgetforslag til 2023 op men Mugen arbejder ud fra den nuværende finansiering.

SMC understregede, at det er vigtigt, at de projekter, som medtages i programmet, overholder den fastlagte økonomi, da det skal være realistisk at gennemføre områdefornyelse iht programmet uden videre revideringer. Der må dog gerne søges eksterne midler.

Ny Kannikeskoven: Der er gravet 2 søer og etableret høje. Plantningen kunne ikke foretages før "nu om lidt", da det har været for vådt. Hundelufferområdet bliver færdiggjort i løbet af foråret. Skoleskoven plantes sammen med HRS i løbet af efteråret.

BC bad MA om at fremsende materiale om skoleskoven. Så kontakter han Davidskolen, som ikke tidligere har reageret på henvendelser. Så kan alle byens skolebørn være med til at plante skov.

1. (forts.) HH oplyste, at etableringen af hundelufferområdet afventer myndighedsbehandlingen af skovdiget.

I Borgerforeningens regi søges der midler til en grussti i den nye skov, handicapvenlige bord/bænke og hvilepunkter skabt af Fredensly.

BW opfordrede til, at der også søges midler hos Vanførefonden. De har skænket midler til LiL.

SMC orienterede om muligheden for at etablere et boligområde i skoven på det byggemodnede område ved siden af cirkelhusene. Morten Bach Jørgensen har luftet ideen om at fortsætte med skovrejsning i Aakirkeby og her ville det være oplagt at kombinere planerne. Referencer: Campanella og Rubinsøen Skovhusene. Nogle politikere ønsker boligudvikling inde på øen men pt er det ikke rentabelt at bygge andre steder end f.x. Rønne, Allinge og Svaneke (og måske Nexø). MA fortsætter med at arbejde med temaet, dog ikke nødvendigvis som en del af områdefornyelse, og kontakter Bornholms Boligselskab.

Der laves en forvildningsprojekt langs Nexøvej som samarbejde mellem drift og områdefornyelse – så kommer der en biodiverse ”byport.”

Blomsterfrø til uddeling skulle være leveret sidst i marts. Borgerforeningen hjælper Mugen med at fylde de indkøbte frøposer. Borgerforeningen har foreslået, at der afholdes en slags gør-byen-pæn-dag, hvor Fenella evt. kunne fortælle om forvildning i egne haver og frøposer uddeles.

1. (forts.) Medborgerhuset: E&D har ikke ressourcer til at beregne priser på projektet.

SMC tager fat i E&D.

Mugen har anbefalet Borgerforeningen at fokusere på det lille hus på Smedetorvet for at indrette sammenhængende lokaler for Lokalarkivet, en slags dagligstue i det rum, man mødes i, et værkstedslokale i arkivets arkivrum og et lille mødelokale i kontoret, hvor telefonstjernen sidder om morgenen. Køkken forbliver køkken. Der anlægges en gårdhave. Dør og vinduer repareres/udskiftes. Der kan f.x. afsættes et rådighedsbeløb på 250.000 kr. til ude og inde. Med en sådan model vil der heller ikke skulle udredes flere driftsmidler.

Der arbejdes videre med den lille model.

I byen er man varsom med at støtte ideen om et større medborgerhus, da der ikke må opstå konkurrenter til Hallerne og Kanns.

Byens hus skal være til det uformelle og lokaliseringen på Eskildsgade/Smedetorv er god.

SMC foreslog, at Lokalarkivet evt. kunne tildeles opbevaringsplads til arkivalier i den gamle læsesal for derved at frie m² op til andre formål. MA undersøger. HH understregede vigtigheden af huset for hele foreningen og hele byen.

JM fremhævede, hvor væsentlig Smedetorvet og udearealerne er ifm brugen af bygningen.

1. (forts.) MUGEN arbejder for alternative placeringer for aktivitetspladsen, da vi risikerer ikke at kunne få refusion for de 350.000 kr, som belysningen koster. Møde med Klaus Rønne, AAIF og Hallerne i næste uge. Klaus støtter ideen.

MA foreslog en placering øverst på det sydlige boldbaneareal ved Hallerne, i tilknytning til petanque, tennis og beachvolley/squash og tæt på naturen og naturleg i Sdr. Byskov. Herved kan der opnås en synergieffekt og arealet bliver mere synligt som destinationslegeplads. Arealet er også tæt på Natur Bornholm og Trilobitten.

Bane 2 og petanque-, tennis- og beachbanerne ejes af menighedsrådet. BCs far har kontrakten.

BC fremhævede, at etablering af belysning på bane 2 kan være dobbeltkonfekt ift AAIFs og Hallernes projekt og en investering, man evt. ikke får noget ud af på den lange bane. Hvis pladsen bagved multibanen skal fastholdes, kunne belysningen evt. fremlægges som budgetønske? AAIFs baner er de eneste uden belysning.



1. (forts.) Mogen anbefaler, at aktivitetspladsen får højeste prioritet. Aktivitetspladsen skal være et mødested for byens borgere og en attraktion, som tiltrækker gæster og turister – en "destinationslegeplads". "Most bang for your buck!"

VI ARBEJDER SAMMEN FOR AT SKABE BEDRE MULIGHEDER FOR IDRÆT, BEVÆGELSE OG LEG

På et borgermødet i maj 2021 blev der lavet en afstemning, som resulterede i en ordsky.

Ud fra tallene bag dannelsen af ordskyen kan det ses, at borgerne ønsker bl.a. at satse på nye og flere faciliteter til idræt, bevægelse og leg.

Områdefornyelsen arbejder for at etablere en aktivitetsplads for byens borgere og gæster.

Aakirkeby Idrætsforening arbejder for at etablere en "state of the art" kunstgræsbane og squashhal.

Bornholms turismeorganisation, Destination Bornholm, arbejder for at realisere et projekt for friluftsliv – "outdoor" – i Aakirkeby.

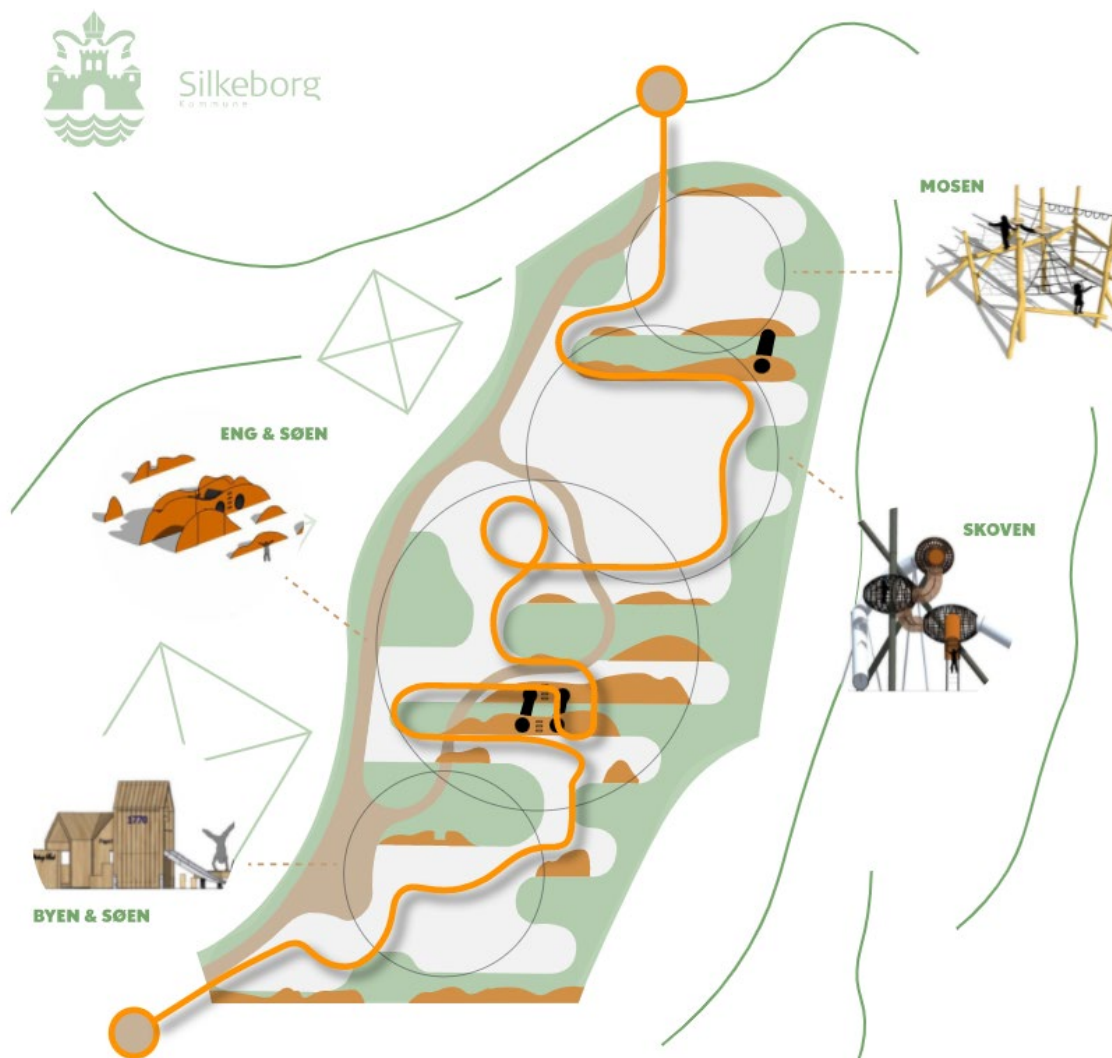


1. (forts)

Indelukket - en legende fortolkning af Søhøjlandet

Indelukket er et bindeled mellem natur og by og ligger naturskønt ved å, park og skov. Udbuddet blev vundet af os med et forslag, der understøtter Silkeborg som Danmarks Outdoor Hovedstad omsat til konceptet 'bevægelse gennem naturen'.

Legepladsen er en fortolkning af Søhøjlandet til et oplevelseslandskab, der vokser ud af den omgivende natur, og naturen ind i legepladsen. Med legepladsen er skabt et udflugtsmål og sted, hvor børn og voksne kan gå på opdagelse og forsvinde væk i timevis af leg. Samtidig får de en legende introduktion til Silkeborgs natur og kulturhistorie.



1. (forts)

Klaus Rønne Nielsen har oplyst, AAIF ikke bruger de nederste/sydligste baner i nogen større omfang.

+ for den sydlige lokalisering

*der er parkering tæt på

*den støjproblematik, som evt. kunne opstå ved et anlæg bagved multibanen, undgås

*synlighed og synergi med Natur Bornholm ift besøgende

- for den sydlige lokalisering

*den er længere væk fra byen og Davidskolen (som dog er ved at få ny legeplads i skolegården)

Styregruppen valgte at MA skulle gå videre med den sydlige lokalisering overfor Natur Bornholms p-plads - med Aakirkeby som centrum for sportslig aktivitet og natur. MA fremlægger forslaget for AAIF og Hallerne og kontakter Destinationen og Arkitema for at sikre, at planerne for outdoor og for aktivitetsplads understøtter hinanden.

Kunne du tænke dig at være med til at udvikle dit lokalområde?

Så kom til orienteringsmøde om oprettelse af lokale aktionsgrupper

Mandag d. 21. marts 2022 kl. 19-21

på Møbelfabrikken, Bornholms iværksætterhus i Nexø.

Bornholm er blandt de områder, der er udpeget til at få del i EU midler til udvikling af lokalområder fra 2023-2027. Det kræver, at der etableres nye lokale aktionsgrupper (LAG og FLAG), som kan sørge for, at pengene gives til netop de projekter lokalområdet har behov for. De lokale aktionsgrupper kan bestå af repræsentanter fra lokale aktører, både private og offentlige, foreninger og erhvervslivet.

Hvis du vil høre mere om hvordan de nuværende aktionsgrupper arbejder, og hvordan du kan blive del af den fremtidige lokale udvikling, så tilmeld dig [orienteringsmødet her](#).

Tilmeldingsfristen er onsdag d. 16. marts 2022.

På Bolig- og Planstyrelsens hjemmeside livogland.dk kan du også finde yderligere oplysninger om de lokale aktionsgrupper.



Den Europæiske Landbrugsfond
for Udvikling af Landdistrikterne:
Europa investerer i landdistrikterne



Den Europæiske Union
Den Europæiske
Hav- og Fiskerifond



EUROPE
DIRECT

Europe Direct Bornholm • Bornholms Regionskommunes EU-oplysningskontor
Ullasvej 23 • DK - 3700 Rønne • Telefon + 45 56 92 13 03 • europedirect@brk.dk •
www.bornholm-eu.dk

2. Hallernes store mødelokale er optaget den 2. april. Forslag til andre egnede lokaler: Kanns? Bornholms Højskole? Rudolfklubbens lokaler? Natur Bornholm? Andre steder?

Borgermøde foreslås afholdt som workshop med præsentation, borgerbudgetter og afstemninger. Inden 2. april holdes 1-2x åbent kontor arrangementer i Eskildsgade 15, hvor byens borgere inviteres ind til en snak. Kan man få fat i børn og unge ved at lave noget tilsvarende på biblioteket?

Workshop faciliteres af styregruppen som helhed.

SE EXCEL!

Kanns Hotel blev foreslået som 1. prioritet, efterfulgt af Natur Bornholm. MA træffer aftale på skolerne for at få de unge i tale, evt. ved brug af Kahoots. MA aftaler med Borgerforeningen, hvornår der må være åbent kontor på Eskildsgade.

Til workshoppen præsenterer Mugen de forskellige prissatte projekter som kapiteloverskrifter og med en overordnet økonomi i plenum, så at der er plads til regulering af pris og omfang, dvs med en lidt større økonomi end er realistisk. Der afholdes afstemning blandt de tilstedeværende. Dette efterfølges af en "cafe," hvor deltagerne cirkulerer mellem projekter, kommer med feedback mv.

Styregruppen træffer beslutninger om den endelige prioritering. Detailprojektering sker i dialog med interessenter.

3. Evt. m

Afledte driftsudgifter for hvert projekt skal medtages i programmet og den politiske behandling.

MA skal kontakte Miljø ift anvendelsen af faldunderlag (gummi og/eller kork). Hvilke godkendelser skal der til?